



# Investeringsplan för 2026–2029

# Innehåll

Investeringsplan för 2026–2029 .....	1
1 Investeringsplanens syfte .....	2
2 Finansiering av investeringarna.....	2
3 Investeringsplan 2026–2029.....	2
3.1 Delinvesteringsplan för social- och hälsovården .....	5
3.2 Räddningsväsendets delinvesteringsplan.....	8

# 1 Investeringsplanens syfte

Syftet med investeringsplanen och dess godkännandeförfarandets reglering är att säkerställa att välfärdsområdet planerar investeringarna på ett ekonomiskt hållbart sätt, så att den finansiering som står till förfogande för dem räcker till. Avsikten är dessutom att projekt som gäller omfattande investeringar i välfärdsområden planeras i enlighet med de riksomfattande strategiska målen och kostnadseffektivt med beaktande av motsvarande planer för andra välfärdsområden samt befolkningens servicebehov.

Det föreskrivs i 16 § i lagen om välfärdsområden att välfärdsområdet årligen ska utarbeta en investeringsplan för de investeringar som påbörjas under de fyra räkenskapsperioder som följer på följande räkenskapsperiod och för finansieringen av dem. Investeringsplanen består av delplanerna för social- och hälsovården och för räddningsväsendet. I delplanen för social- och hälsovården ingår också investeringar i prehospital akutsjukvård och första insatsen samt långsiktiga avtal som motsvarar investeringarna.

Investeringsplanen bör innehålla uppgifter om investeringarna och avtal som motsvarar dem. Dessutom bör planen innehålla uppgifter om planerade överlåtelse av välfärdsområdets lokaler och fastigheter samt andra tillgångar med lång verkningstid. I enlighet med ministeriets anvisningar har investeringsförslagen indelats i byggnader, produkt- och materielanskaffningar, IKT och andra immateriella tillgångar. Investeringsplanen får inte strida mot välfärdsområdets fullmakt att uppta lån.

Investeringsplanen för 2026–2029 presenteras för välfärdsområdesfullmäktige i december 2024 och investeringsplanen kompletteras våren 2025.

## 2 Finansiering av investeringarna

Välfärdsområdet kan ta långfristigt lån för finansiering av investeringarna inom fullmakten att uppta lån. Finansieringens tillräcklighet ska anvisas för hela projektet. Med lån kan man dock inte amortera gamla lån.

Östra Nylands välfärdsområde beviljades inte lånefullmakt för 2024 och 2025.

Fullmakter för välfärdsområdena att uppta långfristiga lån fattas av statsrådet årligen. En fullmakt att uppta lån för 2026 ska fattas våren 2025.

## 3 Investeringsplan 2026–2029

Denna investeringsplan innehåller en sammanfattning samt delplaner för social- och hälsovården samt räddningsväsendet.

Investeringsplanen är innehållsmässigt indelad i investeringar, avtal som motsvarar investeringarna, överlåtelse av egendom samt investeringsstöd.

Investeringar samt avtal som motsvarar investeringarna har klassificerats i fyra olika investeringsgrupper: byggnader, anläggningar och utrustning, IKT-tillgångar samt övriga investeringar.

Med investering avses anskaffningar som bokförs i välfärdsområdets egen balansräkning. Det totala beloppet anskaffningar som görs i Östra Nylands välfärdsområdes balansräkning är 85,5 miljoner euro under åren 2026–2029 och av det riktas sig 8 miljoner euro till 2026.

En lånefullmakt på 5 miljoner euro, som överförts från 2023, riktas till investeringsplanen för 2026–2029. Fullmakten gäller i huvudsak investeringar i klient- och patientdatasystemet som genomförs som balansinvesteringar senare än året då förbindelsen ingås.

Med avtal som motsvarar investeringar avses långvariga hyresavtal för lokaler samt andra avtal där man förbinder sig till ett avtal som gäller flera år, till exempel projekt som gäller datasystem och projekt som finansieras med leasing. Avtal som motsvarar investeringar i välfärdsområdet innehåller nya lokaler och leasingupphandlingar. I fråga om dessa kommer kostnaderna i form av hyror för byggnader eller anordningar som riktas sig till driftsekomin och försvagar årsbidraget.

I investeringsplanen och fullmakten att uppta lån ingår enligt införandelagen inte förnyande av hyresavtal som överförts till välfärdsområdet 2023. För förnyande av gällande hyresavtal behövs ingen fullmakt att uppta lån, eftersom de inte ökar verksamhetens volym och finansieringsbehovet inte ökar från det nuvarande. Avtal som överförts till välfärdsområdet 2023 kommer att förnyas 2026 med cirka 10,5 miljoner euro årligen.

Konsekvenserna av de beslut som fattas på basis av servicenätsplanen och analyserna av produktionssättet har tills vidare inte beaktats i investeringsplanen. Om de senare besluten riktas sig till investeringsplanen på ett sätt som avlägsnar objekt, kommer investeringen i fråga inte att genomföras.

Behovet av lånefullmakter för 2026 är 13 miljoner euro och för 2027-2029 128 miljoner euro, inklusive ett byggprojekt som färdigställs utanför denna planeringsperiod. Investeringarna finansieras med långfristiga lån.

Förändringen i den långfristiga lånestocken under 2026–2029 är sammanlagt 53,3 miljoner euro. Det nya behovet av lånefullmakter för att genomföra investeringarna uppgår under planeringsperioden till 141 miljoner euro och gamla lån amorteras under planeringsperioden med sammanlagt 15,2 miljoner euro. Som amortering av gamla lån har man beaktat den ränta och det amorteringsbehov som nya lån orsakar. I beräkningen har en lånetid på 10 år använts. Behovet av ett nytt långfristigt lån under 2026 är 7,8 miljoner euro, förändringen i det långfristiga lånebeståndet 2026 är 7,2 miljoner euro.

Östra Nylands välfärdsområde har inga dotterbolag, så investeringsplanen innehåller inga projekt som gäller välfärdskoncernen. HUS-sammanslutningen gör en egen investeringsplan i enlighet med lagen om välfärdsområden.

Bild 1. Sammanfattning av investeringsplanen för Östra Nylands välfärdsområde 2026–2029.

1 000 €	2026	2027	2028	2029	Senare	Totalt
<b>Bestående aktiva</b>	<b>8 021</b>	<b>12 726</b>	<b>20 000</b>	<b>44 810</b>	<b>50 000</b>	<b>135 557</b>
Byggnader	675	3 500	17 500	42 500	50 000	114 175
Anskaffningar av maskiner och inventarier	1 485	3 400	1 700	1 710	0	8 295
IKT och övriga immateriella tillgångar	5 550	5 500	700	500	0	12 250
Övriga investeringar	311	326	100	100	0	837
<b>Avtal som motsvarar investeringar</b>	<b>5 251</b>	<b>246</b>	<b>187</b>	<b>313</b>	<b>0</b>	<b>5 997</b>
Byggnader	5 800	0	0	0	0	5 800
Anskaffningar av maskiner och inventarier	1 310	215	160	195	0	1 880
Årlig förändring i hyresansvar	-1 859	31	27	118	0	-1 683
<b>Överlåtelse av egendom</b>	<b>-198</b>	<b>-217</b>	<b>-32</b>	<b>-24</b>	<b>0</b>	<b>-471</b>
Byggnader	0	0	0	0	0	0
Anskaffningar av maskiner och inventarier	-40	-48	-32	-24	0	-144
Understöd för investeringar	-158	-169	0	0	0	-327
<b>Bestående aktiva och avtal som motsvarar investeringar totalt</b>	<b>13 073</b>	<b>12 754</b>	<b>20 155</b>	<b>45 099</b>	<b>50 000</b>	<b>141 082</b>
<b>Finansiering av investeringar</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>		<b>Yhteensä</b>
Kassaflöde i verksamheten (= årsbidrag + korrektivposter till internt tillförda medel + extraordinära poster)	20 489	26 580	29 828	30 335		107 232
Kassaflöde för investeringarnas del						0
Investeringsutgifter	-13 271	-12 972	-20 187	-45 123		-91 553
Finansieringsandelar för investeringsutgifte	158	169	0	0		327
Överlåtelseintäkter från tillgångar bland bestående aktiva	40	48	32	24		144
Förändring i lånebeståndet	7 188	10 288	16 130	19 708		53 314
Förändring av likvida medel	14 604	24 114	25 803	4 944		69 464
<b>Fullmakt att uppta lån</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>Senare</b>	<b>Totalt</b>
1 000 euroa						
Fullmakt att uppta lån som är överförd från år 2023	2 500	2 500 -	-	-		5 000
Behov av ny fullmakt för låneupptagning	13 073	12 754	20 155	45 099	50 000	141 082

### 3.1 Delinvesteringsplan för social- och hälsovården

Det totala antalet investeringar i balansräkningen för social- och hälsovårdens investeringsplan 2026–2029 är 68,4 miljoner euro, varav 6,07 miljoner euro riktar sig till 2026.

Antalet avtal som motsvarar investeringarna 2026–2029 är cirka 5,3 miljoner euro, varav 5,16 miljoner euro riktar sig till 2026.

Bild 2. Delinvesteringsplanen för social- och hälsovården 2026–2029

Social- och hälsovård	2026	2027	2028	2029	Senare	Totalt
<b>Bestående aktiva</b>	<b>6 070</b>	<b>6 900</b>	<b>12 500</b>	<b>43 080</b>	<b>50 000</b>	<b>118 550</b>
<b>Byggnader</b>	<b>495</b>	<b>1 400</b>	<b>12 000</b>	<b>42 500</b>	<b>50 000</b>	<b>106 395</b>
Sipoo Söderkullan pelastusasema	120	1 400	600	0	0	2 120
Hyvinvointikeskus, yhteishanke HUS:n kanssa	0	0	500	30 000	50 000	80 500
Ikäntyneiden palveluasumisyksikön lunastaminen omaksi	0	0	8 000	0	0	8 000
Porvoon pelastusaseman lunastaminen omaksi	0	0	2 400	0	0	2 400
Uusi vammaispalveluyksikkö	0	0	500	12 500	0	13 000
Sipoon hammashuollon yksikön muutostyöt	375	0	0	0	0	0
<b>Anskaffning av maskiner och inventarier</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>80</b>	<b>0</b>	<b>105</b>
Uusien yksiköiden ensikalustaminen	0	0	0	80	0	80
Muut laite ja kalustohankinnat	25	0	0	0	0	25
<b>IKT och övriga immateriella tillgångar</b>	<b>5 550</b>	<b>5 500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>12 050</b>
Kansalaisten digitaaliset palvelut	2 000	2 000	0	0	0	4 000
Ammattilaisten sähköiset työkalut	2 500	2 500	500	500	0	6 000
Hallinnolliset järjestelmät	500	500	0	0	0	1 000
Kyberturva ja varautuminen	50	0	0	0	0	50
Integraatioalusta	500	500	0	0	0	1 000
<b>MUUT INVESTOINNIT (yhteishankinnat)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Avtal som motsvarar investeringar</b>	<b>5 157</b>	<b>31</b>	<b>27</b>	<b>118</b>	<b>0</b>	<b>5 333</b>
<b>Byggnader (nya långfristiga hyresavtal)</b>	<b>5 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 800</b>
Hallinto- ja tukipalvelujen tilat	4 700	0	0	0	0	4 700
Vammaispalvelujen tilat	200	0	0	0	0	200
Päihdepalvelujen tilat	400	0	0	0	0	400
Ikäntyneiden palvelujen tilat	500	0	0	0	0	500
<b>Anskaffning av maskiner och inventarier (nya leasingavtall)</b>	<b>1 135</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 135</b>
Leasingautot	855	0	0	0	0	855
Muu laite ja kaluste leasing	280	0	0	0	0	280
<b>Ärlig förändring i hyresansvar</b>	<b>-1 778</b>	<b>31</b>	<b>27</b>	<b>118</b>	<b>0</b>	<b>-1 602</b>
Leasingautojen vuokratavastuiden muutos	39	31	27	118	0	215
Toimitiloihin kohdistuvat vuokratavastuiden muutokset	-1 817	0	0	0	0	-1 817
<b>Överlåtelse av egendom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bestående aktiva och avtal som motsvarar investeringar totalt</b>	<b>11 227</b>	<b>6931</b>	<b>12527</b>	<b>43198</b>	<b>50000</b>	<b>123 883</b>

De byggnadsinvesteringar som görs i investeringsplanens 2026–2029 egna balansräkning är 56,4 miljoner euro, varav 0,5 miljoner euro riktar sig till 2026.

Planeringen av Söderkulla räddnings- och akutsjukvårdsstation har startat 2024.

Det är nödvändigt att bygga en räddningsstation i Söderkulla, Sibbo, för att den lagenliga tillgängligheten ska förverkligas. Planändringen för byggandet har inletts av Sibbo kommun. Målet är att få en plan som motsvarar behovet på den planerade byggplatsen 2026. Då kunde byggandet inledas 2027. Byggnadens areal har i behovsutredningsskedet uppskattats vara ca 1000 m<sup>2</sup> och kostnaderna uppskattningsvis 5,3 miljoner euro, varav 2,1 miljoner euro hör till delplanen för social- och hälsovården.

Inlösen av räddningsstationen i Borgå är strategiskt viktigt. Borgå stad har en egen plan av försäljningen av räddningsstationen i Borgå och därför skulle det klokt att få stationen i välfärdsområdets balansräkning. Detta skulle vara förmånligare än att hyra och på så sätt skulle man förhindra att stationens ägande överförs till ett utländskt investeringsbolag. I

delplanen för social- och hälsovården har den prehospitala akutsjukvårdens andel tagits i beaktan. Den är cirka 40 procent av det uppskattade anskaffningspriset.

Projektet med en välfärdscentral i Östra Nyland samlar områdets social- och hälsovårdstjänster på ett serviceställe. Verksamhetsställena som finns utspridda slås samman och i och med nybyggnaden ger man upp befintliga lokaler som delvis är i dåligt skick och som har omfattande och utmanande problem med inomhusluften. Problemens lösning skulle även kräva rivning och nybyggnad. Närtjänsterna förverkligas via så kallade satellitpunkter. Det är nödvändigt att producera tjänsterna nära den som behöver tjänsten. Sådana är bl.a. rådgivningsbyråtjänster, hälsovårdarens mottagning, socialarbetarens mottagning, multiprofessionella socialtjänster, tandhygienistens mottagning. Kostnadseffektivaste är att koncentrera förvaltningstjänsterna och specialtjänsterna till ett servicecenter. Det är ändamålsenligt att genomföra projektet tillsammans med HUS-sammanslutningen, varvid Borgå sjukhus ersätts med ett gemensamt projekt med Östra Nylands välfärdsområde. Genomförandet av den specialiserade sjukvårdens och primärvårdens tjänster i en gemensam byggnad medför betydande effektivisering av verksamheten och flexibilitet mellan den specialiserade sjukvården och primärvården. Lokalerna som är i gemensamt bruk effektiviserar deras användning och ökar deras användningsgrad. Det nya projektet gör det möjligt att ta i bruk den nyaste teknologin för att stöda arbetet. I samband med att projektet inleds kommer det att utarbetas utredningar om de inbesparingar som verksamheten ger upphov till genom effektivisering av verksamheten samt om andra funktioner som leder till långsiktiga inbesparingar då de produceras gemensamt, varvid det är lönsamt att genomföra projektet som en investering i form av nybygge. De nya och effektiva lokalerna som stöder arbetet ökar välfärdsområdets och HUS-sammanslutningens dragningskraft som arbetsgivare och ökar trivseln i arbetet. I behovsutredningsskedet har välfärdsområdets utrymmesbehov uppskattats till cirka 12 000 kem. Projektets totala värde uppskattas vara 80,5 miljoner euro. Projektet blir färdigt 2026–2029 efter planeringsperioden.

Lovisa stad äger en ARA-finansierad enhet för effektiviserat serviceboende för äldre. Objektets anskaffning i välfärdsområdets ägo skulle vara på längre sikt mer kostnadseffektivt och underhåll och drift skulle vara möjliga att genomföra enligt välfärdsområdets behov. Byggnaden färdigställdes 2016 och är i gott skick samt ligger centralt i Lovisa ekonomiska region.

Funktionshindersservicens funktioner har flyttats från flera olika organisationer till välfärdsområdet. Verksamhetsställena är utspridda, små enheter och verksamhetslokalerna är i dåligt skick. Lokalerna motsvarar inte till alla delar verksamhetens behov och det ökande antalet användare. Målet på längre sikt är att slå samman verksamhetsställena. Målet med centraliseringen är att uppnå besparingar i personal- och logistikkostnaderna. Ändamålsenliga lokaler stöder effektivt arbete, ökar arbetshälsa och engagemang. En ändamålsenlig, centraliserad enhet förutsätter investering i en nybyggnad. Projektets storlek uppskattas vara 2600 kvadratmeter våningsyta, varvid man i byggnaden kan placera arbets- och dagverksamhet, förvaltningslokalerna för funktionshindersservice, kortvarig och tillfällig vård samt eventuellt några permanenta bostäder. Helheten preciseras i projektplaneringsskedet. Om projektet genomförs, försvinner nuvarande lokaler och personalresurserna kan förtätas och således förverkligas projektets ekonomiska lönsamhet. Projektets totala värde uppskattas vara 13 miljoner euro. Avsikten är att genomföra projektet 2028–2029.

Investeringsplanen innehåller nästan inga anskaffningar av anläggningar och utrustning för 2026–2029. Anläggningar och utrustning anskaffas huvudsakligen med leasing.

Eventuella upphandlingar för förstagångsinredning har planerats för 80 000 euro och andra utrustningar cirka 25 000 euro 2026.

IKT och andra immateriella tillgångar omfattar upphandlingar för 2026–2029 för sammanlagt 12,05 miljoner euro, varav 5,55 miljoner euro riktar sig till 2026.

Den viktigaste IKT-investeringen är reformen av klient- och patientdatasystemet. Planeringen av projektet inleddes 2023 och för det har beviljats fullmakt att ta lån. Socialvårdens klient- och patientdatasystem är välfärdsområdets viktigaste system och deras funktionsduglighet är av väsentlig betydelse för serviceproduktionen. Utan dem kan yrkesutbildad personal inom social- och hälsovården inte betjäna kunder. Östra Nylands välfärdsområde har för närvarande åtta olika klient- och patientdatasystem. Detta försvårar utvecklandet både av verksamhetsprocesserna och av de digitala tjänsterna, eftersom systemens strukturella och funktionella skillnader måste beaktas. Att underhålla olika slags system är också utmanande med tanke på expertresurserna. Det utgör dessutom en risk för informationssäkerheten och dataskyddet. Inom serviceverksamheten begränsar en miljö som består av många system informationens synlighet mellan de olika enheterna och utgör en risk ur patientsäkerhetens synvinkel. Också kunduppgiftslagen och tillhörande övergångstider för anslutning av socialvården till Kanta-tjänsterna sätter för sin del press på välfärdsområdet att få till stånd en förnyelse av systemen. Det skulle vara mycket dyrt att konstruera de Kanta-anslutningar som fordras för att koppla upp till de befintliga systemen, det skulle ta resurser från övrigt utvecklingsarbete och det skulle inte ens vara möjligt för alla system.

I investeringsplanen för de professionella har man som elektroniska verktyg beaktat det ovan nämnda klient- och patientdatasystemet samt utnyttjandet av artificiell intelligens, robotik och automatik. Med hjälp av dem kan man underlätta olika rutinuppgifter som utförs av människor och på så sätt förbättra produktiviteten. För de professionellas elektroniska verktyg reserveras 6 miljoner euro för planeringsperioden 2026–2029.

I medborgarnas digitala tjänster ingår upphandling av en tjänsteplattform som förbättrar de digitala tjänsternas sökbarhet och användbarhet för kunderna samt förenhetligar genomförandet av dem. För medborgarnas digitala tjänster reserveras 4 miljoner euro för 2026–2027.

Administrativa system är elektronisk arkivering som planerats för investeringsplanen, eftersom uppgifter i de system som tas ur bruk vid förnyandet av klient- och patientdatasystemen ska arkiveras elektroniskt så att de vid behov kan användas i tjänsteproduktionen. Av de organisationer som överläts till välfärdsområdet överfördes system som används för observation och som i övrigt kräver arkivering. Välfärdsområdet har en skyldighet att överföra dessa uppgifter till Kanta-arkivet. Man bör också ta i beaktan kraven som arkivlagen och lagen om behandling av kunduppgifter ställer på långtidsförvaring. För administrativa system reserveras 1 miljon euro 2026–2027.

Informationsutbyte mellan interna och externa informationssystem kräver integration. Plattformen för integration sammanför dem till en helhet som är bättre hanterbart och påskyndar genomförandet av nya integrationer. För anskaffning av en plattform för integration reserveras 1 miljon euro för 2026–2029.

Social- och hälsovårdens delplan för planeringsperioden 2026–2029 innehåller avtal som motsvarar investeringar för sammanlagt 53 miljoner euro, varav andelen för 2026 är cirka 5,1 miljoner euro. Avtal som motsvarar investeringar innehåller nya långvariga hyresavtal för lokaler samt leasingavtal för fordon och inredning.



## 3.2 Räddningsväsendets delinvesteringsplan

I räddningsväsendets investeringsplan 2026–2029 är det totala investeringsbeloppet i den egna balansräkningen 17 miljoner euro, varav 1,9 miljoner euro riktar sig till 2026.

De avtal som motsvarar investeringarna under 2026–2029 uppgår till 0,66 miljoner euro, varav 0,1 miljoner euro riktar sig till 2026.

Bild 2. Räddningsväsendets delinvesteringsplan för 2026–2029

Räddningsväsendet	2026	2027	2028	2029	Senare	Totalt
<b>Bestående aktiva</b>	<b>1 951</b>	<b>5 826</b>	<b>7 500</b>	<b>1 730</b>	<b>0</b>	<b>17 007</b>
<b>Byggnader</b>	<b>180</b>	<b>2 100</b>	<b>5 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 780</b>
Sipoo Söderkullan pelastusasema	180	2 100	900	0	0	3 180
Hinthaaran palovarikko	0	0	1 000	0	0	1 000
Porvoon pelastusaseman lunastaminen omaksi	0	0	3 600	0	0	3 600
<b>Anskaffning av maskiner och inventarier</b>	<b>1 460</b>	<b>3 400</b>	<b>1 700</b>	<b>1 630</b>	<b>0</b>	<b>8 190</b>
Pelastuslaitoksen ajoneuvot	1 000	1 500	1 500	1 500	0	5 500
Öljytorjunnan kalusto	400	1 840	140	70	0	2 450
Muu kalustehankinta	60	60	60	60	0	240
<b>IKT och övriga immateriella tillgångar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>200</b>
Tietojärjestelmät, varaverkko	0	0	200	0	0	200
<b>Övriga investeringar</b>	<b>311</b>	<b>326</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>837</b>
Pelastuslaitosten yhteiset ICT järjestelmät	100	100	100	100	0	400
Raivausyksikkö, EU-hanke (sisältää koko hankkeen osuudet)	211	226	0	0	0	437
<b>Avtal som motsvarar investeringar</b>	<b>94</b>	<b>215</b>	<b>160</b>	<b>195</b>	<b>0</b>	<b>664</b>
<b>Byggnader (nya långfristiga hyresavtal)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anskaffning av maskiner och inventarier (nya leasingavtall)</b>	<b>175</b>	<b>215</b>	<b>160</b>	<b>195</b>	<b>0</b>	<b>745</b>
Leasingautot	175	215	160	195	0	745
<b>Ärlig förändring i hyresansvar</b>	<b>-81</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-81</b>
Toimitiloihin kohdistuvat vuokravastuiden muutokset	-81	0	0	0	0	-81
<b>Överlätelser av egendom</b>	<b>-198</b>	<b>-217</b>	<b>-32</b>	<b>-24</b>	<b>0</b>	<b>-471</b>
Byggnader	0	0	0	0	0	0
Anskaffning av maskiner och inventarier	-40	-48	-32	-24	0	-144
Övriga investeringar	0	0	0	0	0	0
Understöd för investeringar	-158	-169	0	0	0	-327
<b>Bestående aktiva och avtal som motsvarar investeringar totalt</b>	<b>1 847</b>	<b>5 823</b>	<b>7 628</b>	<b>1 901</b>	<b>0</b>	<b>17 199</b>

Byggnadsinvesteringarna som görs i den egna balansräkningen i investeringsplanen för planeringsperioden 2026–2029 är 7,78 miljoner euro, varav 0,18 miljoner euro riktar sig till 2026.

Räddningsstationen i Söderkulla, Sibbo, svarar på regionförvaltningsverket i Södra Finlands observation, att räddningsverket inte når området inom den tid som anges i planeringsanvisningen för aktionsberedskapen, i synnerhet då området Söderkulla är en tätort som växer snabbt.

Planändringen för byggandet har inletts av Sibbo kommun. Målet är att få en plan som motsvarar behovet för den planerade byggplatsen 2026, då byggandet kan inledas 2027. Byggnadens areal har i behovsutredningsskedet uppskattats vara ca 1000 m<sup>2</sup> och kostnaderna 5,3 miljoner euro, varav 3,18 miljoner euro ingår i räddningsväsendets delplan.

Hindhår branddepås nuvarande byggnad är uthyrd av Borgå stad. Det är inte ändamålsenligt att förlänga hyresavtalet för byggnaden, eftersom den inte motsvarar verksamhetens behov.

På Hindhår finns bebyggelse och verksamhetsstället stöder huvudräddningsstationens verksamhet.

Inlösen av räddningsstationen i Borgå skulle vara strategiskt viktigt. Borgå stad har en egen plan av försäljningen av räddningsstationen i Borgå och därför skulle det vara klokt att få stationen i välfärdsområdets balansräkning. Detta skulle vara förmånligare än att hyra och på så sätt skulle man förhindra att stationens ägande överförs till ett utländskt investeringsbolag. Räddningsstationens inlösningsvärde har uppskattats vara 6 miljoner euro, varav räddningsverksamhetens andel i delplanen har beaktats vara 3,6 miljoner euro.

Anskaffningen av anläggningar och utrustning för åren 2026–2029 består av anskaffningar för sammanlagt 8,2 miljoner euro andelen för 2026 är 1,5 miljoner euro. Räddningsväsendets viktigaste anskaffningar av anläggningar och inventarier är räddningsverkets fordon och materiel som hänför sig till oljebekämpning.

För övrig materielanskaffning reserveras 0,24 miljoner euro för planeringsperioden.

ITK och andra immateriella tillgångar innehåller anskaffningar för 2026–2029 för sammanlagt 0,2 miljoner euro, varav inga upphandlingar hänför sig till 2026.

Övriga investeringar omfattar upphandlingar för sammanlagt 0,8 miljoner euro under planeringsperioden 2026–2029, varav 0,2 miljoner euro 2026. Övriga investeringar omfattar IKT-system som upphandlas tillsammans med andra räddningsverk samt ett projekt inom röjningsenheten som genomförs med stöd av Europeiska fonden för inre säkerhet (ISF).

Under planeringsperioden 2026–2029 omfattar överlåtelseerna av egendom materiella tillgångar som säljs för totalt cirka 0,1 miljoner euro samt investeringsstöd från Europeiska fonden för inre säkerhet (ISF) för sammanlagt cirka 0,3 miljoner euro.

Räddningsväsendets delplan för planeringsperioden 2026–2029 innehåller avtal som motsvarar investeringar för sammanlagt 0,5 miljoner euro, varav andelen för 2026 är cirka 0,1 miljoner. De avtal som motsvarar investeringarna innehåller nya leasingavtal samt ändringar i hyresansvar för lokaler.